Росреестр информирует:

Новое в законодательстве.

[Госдума](https://t.me/duma_gov_ru) приняла в I чтении разработанный при участии [Росреестра](https://rosreestr.gov.ru/press/archive/gosduma-prinyala-v-i-chtenii-zakonoproekt-ob-uproshchennoy-registratsii-prav-na-khozpostroyki/) законопроект, направленный на упрощение оформления прав граждан на вспомогательные объекты бытовой недвижимости, созданные до 1 января 2013 года.

Речь идёт о сараях, банях, погребах, летних кухнях, колодцах, навесах и других хозпостройках.  
 *«Сегодня многие вспомогательные объекты не зарегистрированы, в том числе из-за временных и финансовых затрат граждан. В частности, для их оформления требуется выполнить кадастровые работы, подготовить декларацию об объекте и осуществить регистрацию прав. Законопроект упростит процедуру, позволив оформить такие постройки на основании старых документов техинвентаризации. Например, это может быть техпаспорт домовладения, ранее выданный БТИ. На основании этого документа и документа о правах на землю Росреестр зарегистрирует право собственности. А граждане сэкономят время и средства при их оформлении. В этом принципиальная разница уже имеющегося и предложенного подходов»,* - сообщил статс-секретарь – заместитель руководителя Росреестра **Алексей Бутовецкий**.  
 Законопроект также предлагает распространить упрощённый механизм оформления прав граждан на дома блокированной застройки, построенные до 14 мая 1998 года. Воспользоваться новыми нормами можно будет в случае, если количество таких объектов в одном ряду не превышает двух.